



ZÁPIS č. 02/2026

Zo zasadnutia komisie pre sociálnu a zdravotnú starostlivosť o občanov MsZ mesta Brezna
konaného dňa 27.04.2026

Prítomní: Bc. Ľubica Štugnerová, Mgr. Pavel Ambros, Bc. Jana Niklová, Ing. Jana Grlická

Ospravedlnení: Milan Palovčík, Mgr. Silvia Dančová, MUDr. Eva Wolframová

Hostia: Ing. Ružena Šefráňková, Mgr. Anna Prázdňovská, Ľubomíra Auxtová

Rokovanie viedol: Bc. Ľubica Štugnerová, M.A.

Program:

1. Privítanie
2. Prerokovanie materiálov do MsZ – aktualizácia poradovníka na byty
3. Diskusia
4. Záver

K bodu 1

Zasadnutie viedla predsedníčka komisie Bc. Ľubica Štugnerová, M.A., ktorá prítomných oboznámila s programom. Hlavným bodom stretnutia bola aktualizácia poradovníka, z toho dôvodu, že u žiadateľov, ktorým boli odsúhlasené byty na pridelenie sa zmenila životná situácia alebo presahujú príjem podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní. Viacerí si medzitým zabezpečili vlastné bývanie a pridelený byt odmietli. Komisia posudzovala najprv návrhy u žiadateľov, ktorí majú schválené osobitným zreteľom, následne zosumarizovala počet odmietnutých bytov a upravila poradovník doplnením uvoľnených bytov.

K bodu 2

Osobitný zreteľ

Pavol Mikovíny, p.č. 55, zdravotný brat v NsP Brezno, n.o: prít. – 4, Za – 0, Proti – 4, Zdržal sa – 0

Peter Stančík, p.č. 10, vyšší príjem (1 izb)

Anna Zubáková – mimoriadna soc. situácia (2 izb): prít. – 4, Za – 2, Proti – 0, Zdržal sa – 2

Michaela Budajová – mimoriadna soc. situácia (2 izb): prít. – 4, Za 4, Proti - 0, Zdržal sa – 0

Ďurišová Mária – pracuje pre mesto Brezno (Boženka), vyšší príjem: prít. – 4, Za – 4, Proti – 0, Zdržal sa – 0

Ivan Čutka – vyšší príjem, nespĺňa obsadenosť (3 izb): prít. – 4, Za – 0, Proti – 4, Zdržal sa – 0
Komisia odporúča ponúknuť dvojizbový byt

Marek Spišiak – mimoriadna soc. situácia, vyšší príjem (3 izb) prít. – 4, Za – 4, Proti – 0, Zdržal sa - 0

Aktualizácia poradovníka k 27.04.2026:

1 izbové:

odmietla 1: Jarmila Liptáková p.č.1, zaradený Martin Hrašný p.č.15

Ján Klein p.č.30; má vyšší príjem ako je životné minimum, pracuje v ŽP a.s.; historický šermiar BEREZUN; po uvoľnení bytov na Nálepkovej 11 mu bude ponúknutý byt tam, s čím súhlasí.

2 izbové:

odmietlo 6: Martina Medved'ová p.č.11, Nadežda Haque p.č.12, Pavlína Kubizniaková p.č.20, Mária Medved'ová p.č.28, Emma Jesica Potkányová p.č. 35, Gabriela Englerová p.č. 37

vyradená 1: Zuzana Benediková p.č., zmena situácie od podania žiadosti

Pridelené:

v prípade schválenia OZ: Anna Zubáková mimo poradovníka, Michaela Budajová mimo poradovníka, Ďurišová Mária p.č.22

podľa poradia: Samuel Floch p.č.42, Jozef Bartoš p.č.45, Martin Baran p.č.47, Barbora Tokárová p.č. 48, Kristína Holubová p.č. 49

3.izbové:

odmietlo 6: Lenka Rosíková p.č.1, Martin Kupec p.č.9, Lenka Véberová p.č.18, Zuzana Rol'ková p.č. 20, Denis Zaplatílek p.č. 30, Zoltán Juhász p.č. 35

vyradený1: Ivan Čutka – ponúkne sa mu 2 izb. byt – OZ

pridelené:

v prípade schválenia OZ: Marek Spišiak p.č. 22

podľa poradia: Jana Birková p.č.38, Laura Kindernayová p.č.42, Magdaléna de la Infanty p.č. 44, Oto Brozman p.č. 45, Janka Oravkinová p.č. 46, Petra Brveníková p.č. 47

4. izbové:

odmietli 3: Lukáš Pančík p.č.2, Zuzana Lehotská p.č. 5, Jarmila Vrbovská p.č.6

pridelené: Vladimír Ilčík p.č. 8, Milan Rezsofi p.č. 11, tretí byt: návrh: V. Rusnákovci (4-členná rodina z BA, vlastní byt, preto im bol udelený OZ 25.3.2026) pôvodne súhlasili s 3-i bytom, len aby mali istotu bývania, (pôvodne mali žiadosť na 4-i byt). Soc. komisia navrhuje zrušiť OZ, ktorým bol pridelený 3-i byt V Rusnákovi a novým OZ mu prideliť 4-i byt. Soc. komisia navrhuje B. Súkeníkovej p.č.10 (z poradovníka na 4. byt) ponúknuť 3. byt, po Rusnákovcoch nakoľko by sa uvoľnil byt po Rusnákovcoch.

Na základe per rollam hlasovania členov komisie bolo odsúhlasené:

Repková Jana – p.č.18 na 2.izb byt - syn je vojak v Martine; vojak vykonáva prácu pre verejný záujem, ale právne je to štátna služba, nie výkon práce vo verejnom záujme. Má vysoký príjem. Navrhuje sa neposudzovať ako OZ.

Marek Uhlík – p.č.10. na 3.izb. byt. 4-členná rodina má trvalý pobyt mimo Brezna. P. Uhlík je SZČO a má vysoký príjem a presahuje životné minimum o cca 1500 €, žiadateľ pracuje v zahraničí. Podľa VZN nespĺňa žiadny z dôvodov na OZ.

K bodu 3

Vedúca odboru ekonomiky a hospodárenia s majetkom navrhuje v budúcnosti schváliť nové VZN, prípadne upraviť platné VZN v tom zmysle, že žiadatelia o nájomné byty budú povinní do 2-3 týždňov nahlásiť každú zmenu situácie, ktorá má vplyv na posudzovanie žiadosti, napr. zníženie počtu osôb v spoločnej domácnosti, navýšenie príjmu a pod.

Záver

Zasadnutie komisie ukončila predsedníčka komisie Bc. Ľubica Štugnerová, M.A. a poďakovala prítomným za účasť.

Bc. Ľubica Štugnerová, M.A.
predseda komisie

Mgr. Iveta Zifčáková
sekretárka komisie